INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 23 de octubre de 2023 Al: 29 de octubre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 90,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: CALLE 48 N° 49 -31SEVILLA - VALLE DEL CAUCA Oficina de Registro Instrumentos públicos (Orip) — SUPERVISOR: RENE ALFONSO SANCHEZ ECHEVERRY

OBJETO:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	8,30%	46,60%
Valor básico de la Obra	$ 20.511.591,96	$ 115.161.468,12

	SEMANAL	ACUMULADO	RETRASO
Obra Física Ejecutada (%)	15,00%	17,52%	29,08%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ 43.296.757,97	

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
Contrato No.	1674-2023
Valor Inicial:	$ 247.127.614,00
Valor Actualizado:	$ 247.127.614,00
Plazo Inicial:	Cuatro (4) meses y quinse (15) dias
Plazo Actualizado:	Cuatro (4) meses y quinse (15) dias
Fecha de Iniciación:	jueves 14 de septiembre del 2023
Fecha de Vencimiento:	viernes 15 de diciembre 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	No. 1707 DE 2023
Valor Inicial:	$ 44.129.958,25
Valor Actualizado:	44.129.958,25
Plazo Inicial:	cinco (5) meses
Plazo Actualizado:	cinco (5) meses
Fecha de Iniciación:	jueves 14 de septiembre del 2023
Fecha de Vencimiento:	jueves 28 de diciembre 2023

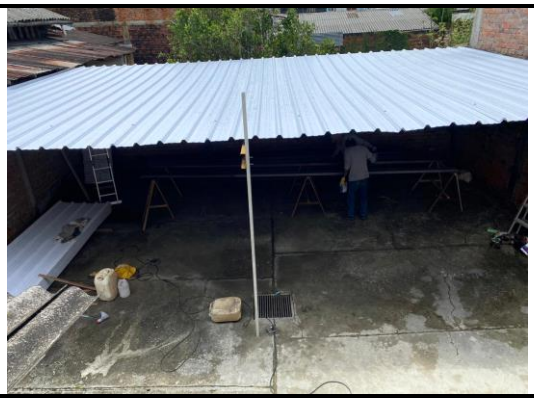
IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

Actividades 1.Actualmente el contrato de obra civil, se encuentra en una etapa crítica,durante esta semana llego el maerial para la cubierta. 2. Actual mente en este momento el contrato de obra civil. Presenta un retrasó de 29,08% de acuerdo a la programación presentada por el contratista. 3, se aplica poliuria en canales en concret, 4. pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta, 5. desmonte cubierta parte posterior.

IMAGENES AVANCE



pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta



pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta





pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta	pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta
	
pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta	pintura y anticorrosivo a la perfileria metalica para cubierta

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
EL CONTRATISTA AL DIA DE HOY DE OCTUBRE DEL 2023, CUENTA CON SUMINISTRADO MATERIALES DE LA CUBIERTA, SE ESPERA PARA LA PROXIMA SEMANA DESMONTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA Firma: Nombre : DIDIER A MONTERROZA CASSAS Matrícula No : 408192002- 78747710
ITEM: 1.02 DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	
ITEM: 1.33 DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	
ITEM: 1.34 DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	
ITEM: 1.42 DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	
ITEM: 1.43 DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	
ITEM: 1.55 INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	
ITEM: 4.02 CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	
ITEM: 14.7 PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	
	RESIDENTE DE OBRA Firma: Nombre : CARLOS MARIO GARCIA OLIVA Matrícula No : 408322006-92536604